

# Δ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2014-28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/14) ΕΔΡΑ: ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ-ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00037970100-Α.Μ.Α.Ε.: 5920/01ΑΤ/Β/86/265/95 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013			Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			
<b>Β. ΞΕΘΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	351.690,68	298.195,62	53.495,06	348.873,21	285.453,68	63.419,53	Ι.Κεφάλαιο μετοχικό (4.863.185 μετ. Χ 0,65 ευρώ εκάστη)	3.161.070,25	1.948.711,70
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως							1. Καταβεβλημένο		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							III. Διαφορές αναπρ/γής Επιχ. Επενδύσεων		
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις							1. Διαφ. από αναπρ/γή αξίας συμμετ. & χρεογράφων	-154.552,69	-154.552,69
2. Υπεραξία επιχειρήσεως (goodwill)	75.000,00	51.229,51	23.770,49	75.000,00	43.729,51	31.270,49	2. Διαφορές από αναπρ. λοιπ. περ. στοιχείων	0,54	98.606,19
II. Ενσωματωμένες Ακινήτοποιήσεις								-154.552,15	-55.946,50
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	392.816,65	0,00	392.816,65	392.816,65	0,00	392.816,65	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	962.243,02	611.805,06	350.437,96	960.585,07	573.315,34	387.269,73	1. Τακτικό αποθεματικό	561.286,29	528.955,14
4. Μηχαν.-Τεχν.εγκ/σεις & λοιπός μηχαν.εξοπλ.	20.261,86	18.722,41	1.539,45	20.424,48	18.194,59	2.229,89	4. Έκτακτα αποθεματικά	315,55	315,55
5. Μεταφορικά μέσα	26.606,26	22.816,86	3.789,40	41.028,44	40.919,94	108,50	5. Αφορολ. αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	36.833,11	1.411.836,80
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	420.905,98	339.641,81	81.264,17	482.693,93	395.888,17	86.805,76		598.434,95	1.941.107,49
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ II)	1.822.833,77	992.986,14	829.847,63	1.897.548,57	1.028.318,04	869.230,53	V. Αποτελέσματα εις νέο		
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ I+Γ II)	1.897.833,77	1.044.215,65	853.618,12	1.972.548,57	1.072.047,55	900.501,02	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	450.328,36	346.687,05
III. Συμμ. & άλλες μακρ/σμες χρηματ/μικές απαιτ.							Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIII+ΑIV+ΑV)	4.055.281,41	4.180.559,74
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			19.641,36			19.203,36	<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ &amp; ΞΕΘΔΑ</b>		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ I+Γ II)			873.259,48			919.704,38	1. Προβλ. για αποζ. προσ/κου λόγω εξόδου απο την υπηρ.	106.047,81	106.047,81
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							2. Λοιπές προβλέψεις	563,69	-374,39
I. Αποθέματα								106.611,50	105.673,42
1. Εμπορεύματα			626.140,24			471.275,49	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			180.511,77			54.478,84	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
			806.652,01			525.754,33	1. Προμηθευτές	140.620,98	141.919,65
II. Απαιτήσεις							4. Προκαταβολές πελατών	94.526,29	119.679,23
1. Πελάτες		1.347.266,84			1.255.956,60		5. Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	632.479,12	447.447,09
Μειών: Προβλέψεις		0,00	1.347.266,84		30,79	1.255.925,81	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	32.399,76	32.144,95
2. Γραμμάτια εισπρακτέα							10. Μερίσματα πληρωτέα	713.009,93	361.609,93
Χαρτοφυλακίου		16.469,57			41.998,63		11. Πιστωτές διάφοροι	4.038,21	66.492,79
Στις Τράπεζες για είσπραξη		365.485,93	381.955,50		169.584,89	211.583,52	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)	1.617.074,29	1.169.293,64
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			35.032,84			65.691,28	<b>Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ.)			1.262.914,71			1.151.162,44	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.712,50	3.605,98
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			95.416,76			267.587,92		2.712,50	3.605,98
10. Επισφαλείς-Επίδοκι πελάτες και χρεώστες			59.337,58			0,00			
11. Χρεώστες διάφοροι			182.215,04			149.468,99			
12. Λογ/σμοί διαχειρ. προκαταβ. και πιστώσεων			0,00			4.751,52			
			3.364.139,27			3.106.171,48			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			8.563,97			25.456,32			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			661.055,23			814.199,47			
			669.619,20			839.655,79			
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			4.840.410,48			4.471.581,60			
<b>Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			14.514,68			3.845,13	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>	5.781.679,70	5.459.132,78
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			582,14	ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ		
			14.514,68			4.427,27	1. Δικαιούχοι αλλότ. περ/κων στοιχ.	7.659,57	7.659,57
			5.781.679,70			5.459.132,78	Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυησ. & εμπραγματων ασφ.	1.000,00	9.800,00
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>								8.659,57	17.459,57
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ									
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			7.659,57			7.659,57			
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυησ. & εμπραγματων ασφ.			1.000,00			9.800,00			
			8.659,57			17.459,57			

Σημείωση: 1. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί με οριστικό φορολογικό έλεγχο μέχρι και την χρήση 2006. 2. Η τελευταία αναπροσαρμογή παγίων του ν.2065/1992 έγινε στην χρήση 2012

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5.984.609,31	5.272.217,51
Μειών: Κόστος πωλήσεων	3.726.317,20	3.297.674,17
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	2.258.292,11	1.974.543,34
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	23.696,72	32.627,33
Σύνολο	2.281.988,83	2.007.170,67
Μειών: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	339.543,20	336.657,09
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.041.339,27	993.470,33
Μερικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	901.106,36	677.043,25
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.202,74	28.928,57
Μειών: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	7.487,91	21.550,67
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	898.821,19	698.593,92
<b>II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.524,27	953,24
2. Έκτακτα κέρδη	550,00	1.219,51
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	242,66	0,00
4. Έσοδα από προβλ. προηγ. χρση.	30,79	0,00
Μειών: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	36.988,83	1.706,05
2. Έκτακτες ζημιές	3,68	0,00
3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων	58,00	125,00
1.831,05		
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)	866.118,40	698.935,62
Μειών: Σύνολο αποσβ. παγίων στοιχείων & εξόδων εγκατ.	80.873,64	85.274,18
Μειών: Οι απο αυτέσ ενσωμ. στο λειτ. κόστος	80.873,64	0,00
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>	866.118,40	698.935,62

Λυκόβρυση, 07/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. -ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΗ

Παναγιώτης Σ. Σαρρής  
Α.Δ.Τ.: Χ090601

Στυλιανός Σαρρής  
ΑΔΤ.Σ554737

Α.Μιχαλόπουλος  
Αρ.Αδ. ΟΕΕ:0015170

Δέσποινα Χαρίση  
Φορ/κός ΑΤάξεως-Αρ.Αδ. ΟΕΕ: 0025844

### Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Δ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Δ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Γνώμη. Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Δ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Κ Μ C** Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.  
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά  
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

Κηφισιά 20 Απριλίου 2015  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Παναγιώτης Μαρινάκης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201

Offices Service S.A. 2109247017